



## ホワイトコーポ

No. 41-184

賃貸アパート

所在地：旭川市忠和4条7丁目1-18

間取り：2DK 内訳(LD 10 / 和 6 / 和 6)

階 層： 2 階 面 積： 46.98 m<sup>2</sup>

築年月：1985/08/20

🚶 道北バス忠和5条7バス停 徒歩 3分

🚶 JR函館本線旭川駅 車 8分

|       |          |        |         |
|-------|----------|--------|---------|
| 賃 料   | 34,000 円 | 共益費    | 2,000 円 |
| 敷 金   | 34,000 円 | 礼 金    | —       |
| 仲介手数料 | 37,400 円 | 敷引/償却金 | —       |

|           |                                                    |          |                 |
|-----------|----------------------------------------------------|----------|-----------------|
| 建物構造      | 木造(W)                                              | 建物階層／総戸数 | 地上 2 階建て / 6 戸数 |
| 所在階数/向き   | 2 階 向き                                             | 駐輪場      |                 |
| 駐車場       | 有 1 台目料金 3,000 円 / 月 2 台目料金 —                      |          |                 |
| ライフライン    | 【ガス】都市ガス 【飲用水】公営 【下水道】公共下水                         |          |                 |
| 設備一覧      | ・暖房(灯油/FF)・給湯設備・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・照明器具・洗濯機置場(室内)・網戸・ |          |                 |
| 現状 / 入居時期 | 空 室 / 即入居可                                         | 取引態様     | 専任媒介            |

|           |                                                                       |           |                |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|
| 保証料       | —                                                                     | 保険料(契約期間) | 20,000 円 (2 年) |
| 賃貸保証      | 加入要 (賃貸保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア、契約時保証委託料：月額賃料総額の 50 % ～ 月支払手数料：1.5 % ～) |           |                |
| その他費用(月々) | 安心サービス24 2,000円                                                       |           |                |
| その他費用     |                                                                       |           |                |
| その他条件等    | ・安心サービス24継続加入・賠償付家財総合保険継続加入・ペット相談                                     |           |                |
| 備 考       | 設備、室内外の補修、清掃負担有り。【駐車場備考】除雪は各自が行う。大きさは現地判断                             |           |                |