



第2大橋マンション

No. 69-296

賃貸アパート

所在地：旭川市東4条1丁目3-8

間取り：1LDK 内訳(L 7.25 / /K 3.25 /洋 6)

階 層： 1 階 面 積： 34.65 m²

築年月：1987/12/31

🚶 JR宗谷本線新旭川駅 徒歩 16分

🚌 旭川電気軌道東4-11バス停 徒歩 1分

賃 料	30,000 円	共益費	2,000 円
敷 金	30,000 円	礼 金	—
仲介手数料	33,000 円	敷引/償却金	—

建物構造	木造(W)	建物階層／総戸数	地上 2 階建て / 6 戸数
所在階数/向き	1 階 南東 向き	駐輪場	
駐車場	有 1台目料金 3,000 円 / 月 2台目料金 —		
ライフライン	【ガス】都市ガス 【飲用水】公営 【下水道】公共下水		
設備一覧	・全室フローリング・灯油(メーター給油)・暖房(灯油)・給湯設備・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・洗面所・ネット回線(光ファイバー)・アンテナ・照明器具・カーテンレール・洗濯機置場(室内)・網戸・物置・		
現状 / 入居時期	空 室 / 即入居可	取引態様	仲介

保証料	—	保険料(契約期間)	18,000 円 (2年)
賃貸保証	加入要 (賃貸保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア、契約時保証委託料：月額賃料総額の50%～ 月支払手数料：1.5%～)		
その他費用(月々)	安心サービス24 2,000円		
その他費用			
その他条件等	・安心サービス24継続加入・賠償付家財総合保険継続加入・ペット不可		
備 考	室内、設備等の補修、清掃負担有り。物置、通路等の除雪は借主が行う。【駐車場備考】*除雪・除草・清掃は各自が行う。*現状優先。*都度確認。*軽自動車に限る。		