



第1大橋マンション

No. 68-293

賃貸アパート

所在地：旭川市東4条11丁目3-7

間取り：2LDK 内訳(L 10 / K 3 / 洋 6 / 和 6)

階 層： 2 階 面 積： 51.84 m²

築年月：1985/01/01

🚶 旭川電気軌道東4-11バス停 徒歩 3分

🚶 JR宗谷本線新旭川駅 徒歩 16分

賃 料	35,000 円	共益費	2,000 円
敷 金	35,000 円	礼 金	—
仲介手数料	38,500 円	敷引/償却金	—

建物構造	木造(W)	建物階層／総戸数	地上 2 階建て / 4 戸数
所在階数/向き	2 階 南東 向き	駐輪場	
駐車場	有 1台目料金 3,000 円 / 月 2台目料金 —		
ライフライン	【ガス】都市ガス 【飲用水】公営 【下水道】公共下水		
設備一覧	・暖房(灯油)・給湯設備・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・洗面所・アンテナ・照明器具・洗濯機置場(室内)・網戸・シューズボックス・物置(外専用)・TV付インターホン・		
現状 / 入居時期	空 室 / 即入居可	取引態様	専任媒介

保証料	—	保険料(契約期間)	20,000 円 (2年)
賃貸保証	加入要 (賃貸保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア、契約時保証委託料：月額賃料総額の50%～ 月支払手数料：1.5%～)		
その他費用(月々)	安心サービス24 2,000円		
その他費用			
その他条件等	・安心サービス24継続加入・賠償付家財総合保険継続加入・ペット相談		
備 考	設備、室内外の補修、清掃負担有り。【駐車場備考】除雪は各自が行う。		