



佐藤ハイツ

No. 1-11

賃貸マンション

所在地：旭川市3条西3丁目2-3

間取り：2DK 内訳(LK 9 / 和 6 / 和 5)

階 層： 2 階 面 積： 39.93 m²

築年月：1980/08/30

JR函館本線旭川駅 徒歩 24分

旭川電気軌道新町小学校前バス停 徒歩 2分

賃 料	38,000 円	共益費	2,000 円
敷 金	38,000 円	礼 金	—
仲介手数料	41,800 円	敷引/償却金	—

建物構造	鉄筋コンクリート造(RC)	建物階層／総戸数	地上 3 階建て / 21 戸数
所在階数/向き	2 階 南西 向き	駐輪場	
駐車場	無 1 台目料金 2 台目料金	—	
ライフライン	【ガス】都市ガス 【飲用水】公営 【下水道】公共下水		
設備一覧	・暖房(灯油)・給湯(ガス)・バス・トイレ一体・トイレ(水洗)・ネット回線(光ファイバー)・CATV・照明器具・カーテンレール・洗濯機置場(室内)・網戸・収納・		
現状 / 入居時期	空 室 / 即入居可	取引態様	専任媒介

保証料	—	保険料(契約期間)	20,000 円 (2 年)
賃貸保証	加入要 (賃貸保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア、契約時保証委託料：月額賃料総額の50%～ 月支払手数料：1.5%～)		
その他費用(月々)	安心S24保証継続 2,000円		
その他費用			
その他条件等	・安心サービス24継続加入・賠償付家財総合保険継続加入・ペット不可		
備 考	* 設備、室内外の補修、清掃負担有り。		