



佐藤ハイツ

No. 1-14

賃貸マンション

所在地：旭川市 3 条西3丁目2-3

間取り：1DK 内訳(LK 10 /和 6)

階 層： 2 階 面 積： 29.44 m²

築年月：1980/08/30

🚶 JR函館本線旭川駅 徒歩 24分

🚌 旭川電気軌道新町小学校前バス停 徒歩 2分

賃 料	31,000 円	共益費	2,000 円
敷 金	31,000 円	礼 金	—
仲介手数料	34,100 円	敷引/償却金	—

建物構造	鉄筋コンクリート造(RC)	建物階層／総戸数	地上 3 階建て / 21 戸数
所在階数/向き	2 階 西 向き	駐輪場	
駐車場	無 1 台目料金 円 / 月 2台目料金 —		
ライフライン	【ガス】都市ガス 【飲用水】公営 【下水道】公共下水		
設備一覧	・灯油(メーター給油)・暖房(灯油)・給湯(ガス)・バス・トイレ体・トイレ(水洗)・ネット回線(光ファイバー)・CATV・カーテンレール・洗濯機置場(室内)・網戸・収納・		
現状 / 入居時期	空 室 / 即入居可	取引態様	専任媒介

保証料	—	保険料(契約期間)	18,000 円 (2 年)
賃貸保証	加入要 (賃貸保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア、契約時保証委託料：月額賃料総額の50 %～ 月支払手数料：1.5 %～)		
その他費用(月々)	安心サービス24 2,000円		
その他費用			
その他条件等	・ 安心サービス24継続加入・賠償付家財総合保険継続加入・ペット不可		
備 考	* 設備、室内外の補修、清掃負担有り。		